

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, литера А

В связи с санитарно-эпидемиологической обстановкой в РФ и необходимостью принятия мер по противодействию в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19) - форма проведения собрания: заочная.

Заочное голосование по настоящей повестке будет проведено: с 07 мая 2020 года по 15 июня 2020 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 20.00 час 15 июня 2020 года.

Решения собственников по вопросам повестки просьба передавать:

1. - в ящики для голосования, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, литера А, лифтовые холлы 1-х этажей;
2. - в диспетчерскую, 2 парадная - по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, литера А

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

Ф.И.О. физического лица или наименование юридического лица, Ф.И.О. и должность представителя юридического лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности – серия _____ номер _____ свидетельства о регистрации права собственности,

сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт _____ выдан _____

№ помещения (квартиры)	S, м кв. (общая площадь помещений многоквартирного дома)	S, м кв. помещения (общая площадь помещения)	Размер доли, принадлежащий собственнику
	10552,60		

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрать председателя собрания, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания – собственник помещения – кв. 5 – Терновская М.А.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Избрать секретаря собрания, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

Секретарь собрания – собственник помещения – кв. 57 – Осадчий И.И.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Утвердить тарифный план с 2020 года (в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.19 г. № 255-р) по следующим позициям:

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с 01.07.20 г.	
		стоимость за кв. м.	единица измерения
1	Содержание общего имущества	13,02	руб./кв. м
2	Текущий ремонт	6,33	руб./кв. м
3	Санитарное содержание придомовой территории	2,02	руб./кв. м

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Утвердить тариф по статье «Диспетчер» с 2020 года:

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с 01.07.20 г.	
		стоимость за кв.м.	единица измерения
1	Диспетчер	8,43	руб./кв. м

«ЗА «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утвердить план текущего ремонта на период с 01.01.20 г. по 31.12.20 г.:

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб.
1	Замена дверей - переходные балконы (наружный контур) - 16 шт.	352000,00
2	Косметический ремонт (после установки дверей) - помещение тамбура - выход на переходной балкон	84000,00
3	Поверка, диагностика датчиков, приборов учёта - (ИТП) - подготовка к ОЗП (осенне-зимний период)	29800,00
4	Техническое освидетельствование лифтов	9244,00
5	Измерение сопротивления изоляции кабельных линий, замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль", проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	37600,00
6	Проверка технического состояния (целостность конструкции, сварных швов, защитного покрытия) и проведение испытания вертикальных наружных пожарных лестниц типа П1 - кровля МКД	9000,00
Итого:		521644,00

«ЗА «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Проводить начисления за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.

«ЗА «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«___» _____ 20__ года

Подпись _____

(Ф.И.О.)