

Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу
г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 8, стр. 1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу -
г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 8, стр. 1, проводится по инициативе управляющей
компании ООО «Перспектива» ИНН 7811174353, ОГРН 1157847069676.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:
с 19.00 часов 12 марта 2026 года до 20.00 часов 12 марта 2026 года.
Место проведения общего собрания г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 8, стр. 1, холл
парадной.

Заочное голосование по настоящей повестке состоится с 20.00 часов 12 марта 2026 года до
18.00 часов 12 апреля 2026 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на
голосование: 18.00 часов 12 апреля 2026 года.

Место сбора решений собственников по вопросам повестки:

1. Ящик для голосования по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 8, стр. 1, холл
1-ого этажа;
2. Передавать Диспетчеру, расположенному по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского,
д. 8, стр. 1, помещение 4-Н;
3. Передавать Управляющей МКД (perspectiva-p8@mail.ru).

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания с наделением его полномочиями на подсчет голосов.
2. Избрание секретаря собрания с наделением его полномочиями на подсчет голосов.
3. Утверждение с 01.04.2026 г. тарифа за содержание и текущий ремонт системы экстренного
оповещения населения об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций.
4. Утверждение с 01.04.2026 г. для жилых помещений (квартир) тарифа за услугу
сменных ковров в размере 1,15 руб./м².

Пояснение к повестке

- В связи с наличием в МКД общедомовой смонтированной системы оповещения, Управляющая
организация заключает с Оператором обязательный договор на услугу связи по предоставлению
выделенного канала передачи данных для управления комплексами технических средств
региональной автоматизированной системы централизованного оповещения. В качестве
Оператора связи выступает СПб ГУП «АТС Смольного». Услуга платная. Оплата услуги должна
осуществляться всеми собственниками МКД в соответствии с актуальным тарифом Оператора.

- Установка и смена ковриков (раз в две недели) в парадной на 1-м этаже предоставляются по
договору с Исполнителем услуг за отдельную плату. Услуга круглогодичная.
Так как в структуру платы за содержание жилья услуга не входит, тариф необходимо утвердить
на общем собрании собственников и, в случае утверждения, будет применен только для
собственников жилых помещений (квартир).

По всем вопросам собрания обращаться по указанным контактам
E-mail: perspectiva-p8@mail.ru Телефон 8 (964) 3721172