

# Уведомление

**о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская д. 17, строение 1 по выбору способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу - г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская д. 17, строение 1, проводится **по инициативе Управляющей компании ООО "Перспектива" ИНН 7811174353 ОГРН 1157847069676**

## **Форма проведения собрания: очно-заочная.**

**Очное** обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится с 19.00 часов 23 ноября 2023 года до 20.00 часов 23 ноября 2023 года.

Регистрация участников очного собрания состоится с 18.30 часов.

Место проведения общего собрания г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская д. 17, строение 1, подземный паркинг (спуск с 3 парадной).

**Заочное голосование** по настоящей повестке состоится с 20.00 часов 23 ноября 2023 года до 18.00 часов 23 декабря 2023 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 18.00 часов 23 декабря 2023 года.

## **Решения собственников по вопросам повестки просьба передавать:**

1. На пост охраны, расположенной в 3 секции на 1 этаже (круглосуточно);
2. Управляющей многоквартирного дома (будние дни с 9:00 до 17:00);
3. В диспетчерскую, расположенной в 5 секции на 1 этаже (круглосуточно).

## **Повестка собрания:**

1. Об избрании председателя собрания с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретаря собрания с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме.
4. О выборе владельца специального счета.
5. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
6. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
8. Об определении порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
9. О выборе лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора оригинал протокола настоящего собрания.
10. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

## **Инициатор собрания:**

Управляющая компания ООО "Перспектива"