

Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу - г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 33 корпус 1, литера А, проводится по инициативе управляющей компании ООО «Перспектива» ИНН 7811174353, ОГРН 1157847069676.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: с 19.00 часов 17 декабря 2024 года до 20.00 часов 17 декабря 2024 года.

Регистрация участников очного собрания состоится с 18.45 часов.

Место проведения общего собрания г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 201, 2-й этаж – офис управляющей компании ООО «Перспектива».

Заочное голосование по настоящей повестке состоится с 20.00 часов 17 декабря 2024 года до 18.00 часов 15 марта 2025 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 18.00 часов 15 марта 2025 года.

Решения собственников по вопросам повестки просьба передавать:

1. В ящики для голосования по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А, лифтовые холлы 1-х этажей;
2. В офис управляющей компании ООО «Перспектива» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 201, 2-й этаж.

Повестка собрания:

1. Об избрании председателя собрания с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретаря собрания с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилых и нежилых помещений.
4. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт лифтового оборудования в размере 5,07 руб./м2, определённого в соответствии с приказом Госстроя России от 11.07.1997 № 17-43 «Об утверждении норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и ТО лифтов»; с техническим регламентом Таможенного союза Т.Р.Т.С. 011/2011 (**Безопасность лифтов !!!**).
5. Об утверждении тарифа на обслуживание видеонаблюдения в МКД.
6. О заключении с 01.04.2025 года прямых договоров между ресурсо-снабжающей организацией (РСО) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А.
7. О заключении с 01.04.2025 года прямых договоров между ресурсо-снабжающей организацией (РСО) АО «ТЭК СПб» и собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А.

Инициатор общего собрания собственников

ООО «Перспектива» ИНН 7811174353, ОГРН 1157847069676

За разъяснением повестки собрания обращаться по указанным контактам

E-mail: uk-perspective@mail.ru Телефон 8 (812) 677-70-23

