

Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу - г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 33 корпус 1, литера А, проводится по инициативе управляющей компании ООО «Перспектива» - в лице директора Татарского В.В.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: с 18.30 часов 17 апреля 2023 года до 19.30 часов 17 апреля 2023 года.

Регистрация участников очного собрания состоится с 18.00 часов.

Место проведения общего собрания г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж – офис управляющей компании ООО «Перспектива».

Заочное голосование по настоящей повестке состоится с 19.30 часов 17 апреля 2023 года до 18.00 часов 10 июня 2023 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 18.00 часов 10 июня 2023 года.

Решения собственников по вопросам повестки просьба передавать:

1. В ящики для голосования по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А, лифтовые холлы 1-х этажей;
2. В офис управляющей компании ООО «Перспектива» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж.

Повестка собрания:

1. Об избрании председателем собрания, собственника квартиры № 371 – Ярёха Марины Юрьевны, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретарём собрания, собственника квартиры № 151 - Куликовой Елены Генриховны, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. Об утверждении размера платы за содержание жилых и нежилых помещений с 01.07.2023 г. в соответствии с Распоряжением комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 220-р от 16.12.2022 г.
4. Об утверждении плана работ на 2023 год.
5. О проведении начисления за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета с 01.07.2023 г.
6. О заключении с 01.07.2023 года прямых договоров между ресурсо-снабжающими организациями (РСО), такие как: ГУП «ТЭК СПб», ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», региональный оператор по обращению с ТКО (твердыми коммунальными отходами) АО «Невский экологический оператор» и собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 33, корпус 1, литера А.
7. О переводе жилого помещения № 305, расположенном на первом этаже четвертой парадной многоквартирного дома по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, дом 33, корпус 1, литера А в нежилое помещение.