



ПЛАН РАБОТ НА 2018 ГОД
 ООО "ПЕРСПЕКТИВА"
 г. Санкт-Петербург,
 ул. Ворошилова,
 д. 27, корпус 1

№ п/п	Наименование	Стоимость, руб.	Срок выполнения
1	Устройство козырьков над приемками	58000,00	июнь-август
2	Ремонт кирпичной кладки фасада дома - обустройство металлопрофилем - арки - 4 шт.	323985,09	май - ведутся работы
3	Ремонт кирпичной кладки фасада дома (над балконами) - обустройство металлопрофилем - 4 шт.	260718,86	январь - выполнено
4	Окраска лифтов	49400,00	август
5	Окраска уличного ограждения	23000,00	июнь
6	Косметический ремонт коридоров, лифтовых холлов - 3 парадная - 19 эт., 4 парадная - 22 эт.	56000,00	июль
7	Частичный ремонт плитки в лифтовых холлах	9600,00	июнь-июль
8	Посадка цветов	7600,00	май
9	Окраска дверей мусоросборников, входов в подвал, ГРЩ, поручней	9500,00	май-июль
10	Окраска скамеек, урн, вазонов	3700,00	май
11	Ремонт лифтового оборудования	385000,00	май
11.1.	.- работы по замене КВШ (1 парадная - "грузовой" лифт, 2 парадная - пассажирский лифт)	23642,00	апрель
11.2.	.- работы по замене каната лифтового нарезного 10,0 (2 парадная - пассажирский лифт)	21936,20	апрель
11.3.	.- работы по замене пружины противовеса - 4 шт.	4959,96	апрель
11.4.	.- работы по замене кронштейна (рычаг 3-х-плечий в сборе) - 2 лифта	4600,00	апрель
12	Изготовление бетонного основания в ГРЩ 1, 2 (обеспечение нормативной высоты до ПУ)	16722,13	работа .- 6115,84 руб., материалы - апрель - выполнено
13	Монтаж запорного устройства - 4 двери (мусоросборники)	27598,28	февраль - выполнено
14	Техническое освидетельствование лифтов	27382,00	январь - выполнено
15	Страхование лифтов	1380,00	январь - выполнено
16	Восстановление системы АППЗ	104500,00	июнь
17	Проверка ПУ в ГРЩ для перевода на постоянное электроснабжение	27900,00	март
18	Замена выключателя-разъединителя ВР32-37 (выключатель 400 А/рубильник) - 2 шт.	4553,36	январь - выполнено
19	Замена стёкол армированных (10 шт. - 1 парадная - 7 шт., 2 парадная - 2 шт., 3 парадная - 1 шт., 4 парадная - 2 шт.)	15526,00	март
20	Смена, установка ламп освещения в МОП - 115 шт.	5750,00	январь - выполнено

21	Укомплектование пожарных шкафов - установка головок ГМ50 (гайки) - 228 шт.(228 шт. * 100,00 руб. = 22800,00 руб.); подключение пожарных рукавов - 124 шт. (124 шт. * 1130,00 руб. = 140120,00 руб.)	162920,00	март - установлено 76 головок ГМ50
22	Ремонтные работы - ИТП	80000,00	июль
23	Ремонтные работы в ВУ (водомерный узел), водопровод	78500,00	август
24	Измерение сопротивления изоляции кабельных линий, замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль", проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	145943,27	август
	Итого:	1940317,15	

Генеральный директор
ООО "Перспектива"

В.В. Татарский