

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
№ 1 от 06.07.2022**

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского,  
д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

11.05.2022 г. - 30.06.2022 г.

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

*Дата начала и дата окончания общего собрания*

**ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Ворошилова, д. 31, корп. 1

форма голосования: **Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 11 мая 2022 года с 20:00 до 21:00

Место проведения очного обсуждения: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

Дата начала заочного голосования: 11.05.2022 г. с 21:00 часов

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 30.06.2022 г. до 18:00 часов

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

**Инициатор(ы) общего собрания:**

собственник квартиры № 426 - Волоснов Дмитрий Владимирович

**Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания** - на информационных досках в парадных, на сайте УК, в информационной системе ГИС ЖКХ

**Председатель общего собрания:** Собственник квартиры № 426 - Волоснов Дмитрий Владимирович

**Секретарь общего собрания:** Собственник квартиры № 384 - Васечко Наталья Евгеньевна

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

Собственник квартиры № 426 - Волоснов Дмитрий Владимирович

Собственник квартиры № 384 - Васечко Наталья Евгеньевна

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 27 056,7 кв. м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 27 056,7 голосов.**

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 6 073,10, что составило 22,45 % от общего числа голосов.**

Общее собрание не имеет кворум не правомочно принимать решения.  
*имеет, не имеет* *правомочно, неправомочно*

**Повестка дня общего собрания**

1. Об избрании председателем собрания, собственника квартиры № 426 - Волоснова Дмитрия Владимировича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретарём собрания, собственника квартиры № 384 - Васечко Натальи Евгеньевны, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. Об утверждении плана работ на 2022 год.
4. Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений с 01.07.2022 г.:



Текущий ремонт общего имущества в МКД	6,40 руб./м2
Обслуживание лифтового оборудования	4,79 руб./м2
Санитарное содержание придомовой территории	2,33 руб./м2

5. О проведении начисления за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета с 01.07.2022 г.

6. О заключении с 01.07.2022 года прямых договоров между региональным оператором по обращению с ТКО (твердыми коммунальными отходами) АО "Невский экологический оператор" и собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 31, корпус 1, литера А.

**Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

**Приложения к протоколу:**

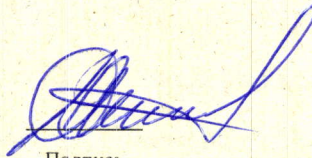
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование).
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Власов Д.В.

Фамилия, инициалы



Подпись

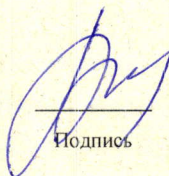
" 06 " 07 2022

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Васерко Н.Е.

Фамилия, инициалы



Подпись

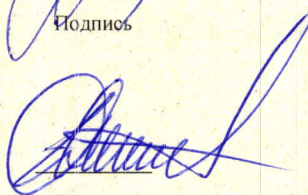
" 06 " 07 2022

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Власов Д.В.

Фамилия, инициалы



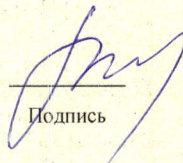
Подпись

" 06 " 07 2022

Дата проставления подписи

Васерко Н.Е.

Фамилия, инициалы



Подпись

" 06 " 07 2022

Дата проставления подписи