

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 1 от 15.07.2022**

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского,
д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

30.05.2022 г. - 15.07.2022 г.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: ул. Ворошилова, д. 29, корп. 2

форма голосования: **Очно-Заочное**

Дата и время проведения очного обсуждения: 30 мая 2022 года с 18:30 до 19:30

Место проведения очного обсуждения: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

Дата начала заочного голосования: 30.05.2022 г. с 19:30 часов

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 15.07.2022 г. до 18:00 часов

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

Инициатор(ы) общего собрания:

управляющая компания ООО «Перспектива» - в лице директора Татарского В.В.

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - на информационных досках в парадных, на сайте УК, в информационной системе ГИС ЖКХ

Председатель общего собрания: собственник квартиры № 176 - Каурин Алексей Александрович

Секретарь общего собрания: собственник квартиры № 147 - Горбунова Юлия Валентиновна

Лица, проводившие подсчет голосов:

Собственник квартиры № 176 - Каурин Алексей Александрович

Собственник квартиры № 147 - Горбунова Юлия Валентиновна

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 15 572,40 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 15 572,40 голосов.

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 1443,50, что составило 9,27 % от общего числа голосов.

Общее собрание не имеет **кворум** не правомочно **принимать решения.**
имеет, не имеет *п правомочно, неправомочно*

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании председателем собрания, собственника квартиры № 176 - Каурин Алексей Александровича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретарём собрания, собственника квартиры № 147 - Горбунову Юлию Валентиновну, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. Об утверждении плана работ на 2022 год.
4. Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений с 01.08.2022 г.:

5. О проведении начисления за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета с 01.08.2022 г.

6. О заключении с 01.08.2022 года прямых договоров между ресурсо-снабжающими организациями (РСО), такие как: ГУП "ТЭК СПб", региональный оператор по обращению с ТКО (твердыми коммунальными отходами) АО "Невский экологический оператор" и собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова д. 29, корпус 2, литера А.

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8, лит А, пом. 208, 2-й этаж

Место (адрес), указанные в решении общего собрания

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания.
3. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование).
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Подписи:

Председатель общего собрания

Каурен А.А.
Фамилия, инициалы

[Подпись]
Подпись

" 15 " 07 2022.
Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Фамилия, инициалы

[Подпись]
Подпись

" 15 " 07 2022.
Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Каурен А.А.
Фамилия, инициалы

[Подпись]
Подпись

" 15 " 07 2022.
Дата проставления подписи

Фамилия, инициалы

[Подпись]
Подпись

" 15 " 07 2022.
Дата проставления подписи