

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
№ 1 от 03.06.2019 г.**

**ул. Кржижановского, д. 8, литера
А, офис 208 - 2-й этаж –
офис ООО «Перспектива»**

01.04.2019 г. – 31.05.2019 г.

*Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в
письменной форме решений (бюллетеней) собственников*

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 31, корпус 1, литера А
форма голосования: очно-заочное**

Дата и время проведения очного
обсуждения:

01.04.2019 г.

18.30 час

Место проведения очного обсуждения:

**г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского,
д. 8, литера А, офис 208 –
офис ООО «Перспектива»**

Дата начала заочного голосования

02.04.2019 г.

Дата и время окончания приема
оформленных в письменной форме
решений собственников помещений
по вопросам, поставленным на
голосование

31.05.2019 г. 18.30 час

Место приема оформленных в
письменной форме решений
собственников помещений

**г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского,
д. 8, литера А, офис 208 - 2-й этаж –
офис ООО «Перспектива»**

Инициатор(ы) общего собрания:

**Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», ОГРН 1157847069676,
ИНН 7811174353**

**Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания –
информационные доски на 1-х этажах, парадные - 1, 2, 3, 4; сайт ООО «Перспектива» -
www.uk-perspective.ru**

**Председатель общего
собрания:**

**Волоснов Дмитрий Владимирович - собственник
кв. 426**

**Секретарь общего
собрания:**

**Васечко Наталья Евгеньевна - собственник
кв. 384**

Лица, проводившие подсчёт голосов:

Волоснов Дмитрий Владимирович - собственник кв. 426

Васечко Наталья Евгеньевна – собственник кв. 384

Общая площадь жилых и нежилых помещений

в многоквартирном доме – 27057,20 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений

в многоквартирном доме – 27057,20 кв. м

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам - помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 14259,6936, что составило 52,70 % от общего числа голосов.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании председателем собрания, собственника квартиры № 426 – Волоснова Дмитрия Владимировича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
2. Об избрании секретарём собрания, собственника квартиры № 384 – Васечко Наталью Евгеньевну, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
3. Отчёт о проделанной работе ООО «Перспектива» за 2018 год, www.uk-perspective.ru.
4. Об утверждении тарифов с 2019 года.
5. Об утверждении плана работ на 2019 год.
6. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления МКД (договор управления МКД утверждён протоколом № 2 от 31.12.15 г. по ул. Ворошилова, д. 31, корпус 1, литера А, www.uk-perspective.ru).

Вопрос 1. ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания, собственника квартиры № 426 – Волоснова Дмитрия Владимировича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	11137,2103	634,00	2488,4833
% от числа участников	78,10%	4,45%	17,45%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,10% от числа голосов участников – собственников в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1 - Избрать председателем собрания, собственника квартиры № 426 – Волоснова Дмитрия Владимировича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений - **ПРИНЯТО**.

Вопрос 2. ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарём собрания, собственника квартиры № 384 - Васечко Наталью Евгеньевну, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	11148,9103	723,90	2386,8833
% от числа участников	78,18%	5,08%	16,74%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 78,18% от числа голосов участников - собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2 - Избрать секретарём собрания, собственника квартиры № 384 - Васечко Наталью Евгеньевну, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений - **ПРИНЯТО**.

Вопрос 3. ПРЕДЛОЖЕНО:

Отчёт о проделанной работе ООО "Перспектива" за 2018 год, www.uk-perspective.ru..

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	11281,2603	762,30	2216,1333
% от числа участников	79,11%	5,35%	15,54%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 79,11% от числа голосов участников - собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3 - Отчёт о проделанной работе ООО "Перспектива" за 2018 год, www.uk-perspective.ru. - **ПРИНЯТО**.

Вопрос 4. ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить тарифы с 2019 года.

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	9736,0003	2053,40	2470,2933
% от числа участников	68,28%	14,40%	17,32%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 68,28% от числа голосов участников - собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4 - Утвердить тарифы с 2019 года - ПРИНЯТО.

Вопрос 5. ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2019 год.

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	10192,1337	1723,66	2343,8999
% от числа участников	71,48%	12,09%	16,43%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,48% от числа голосов участников - собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5 - Утвердить план работ на 2019 год - ПРИНЯТО.

Вопрос 6. ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить дополнительное соглашение к договору управления МКД (договор управления МКД утверждён протоколом № 2 от 31.12.15 г. по ул. Ворошилова, д. 31, корпус 1, литера А, www.uk-perspective.ru).

При подведении итогов голосования учтены голоса 286 собственников помещений с общей площадью 14259,6936 кв. м, обладающих количеством голосов 14259,6936 (1 кв. м - 1 голос).

РЕШИЛИ:

Итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
Кол-во голосов	10192,1337	1723,66	2343,8999
% от числа участников	71,47%	12,09%	16,44%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,47% от числа голосов участников - собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6 - Утвердить дополнительное соглашение к договору управления МКД (договор управления МКД утверждён протоколом № 2 от 31.12.15 г. по ул. Ворошилова, д. 31, корпус 1, литера А, www.uk-perspective.ru) - **ПРИНЯТО.**

Место (адрес) хранения копий настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование ул. Кржижановского, д. 8, литера А, офис 208 - 2-й этаж – офис ООО «Перспектива»

Подписи:

Председатель общего собрания

Волоснов Д.В.



" 03 " 06 2019 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Васечко Н.Е.



" 03 " 06 2019 г.

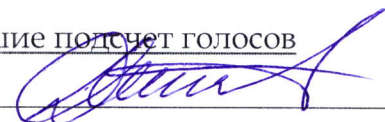
Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

Волоснов Д.В.



" 03 " 06 2019 г.

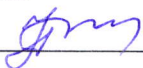
Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Васечко Н.Е.



" 03 " 06 2019 г.

Фамилия, инициалы

Подпись

Дата проставления подписи