

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2025 ГОД
г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская, д. 17, строение 1

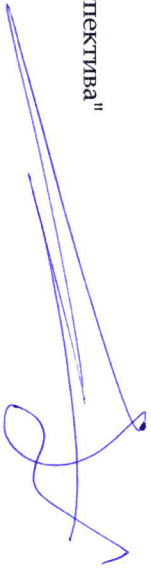
№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ремонт ворот (паркинг)	шт.	20100,00	1	20100,00	1	20100,00
2	Противогололедный материал Бионорд. Антигололедное средство	шт.	29750,00	1	29750,00	1	29750,00
3	Вывоз снега	шт.	25000,00	1	25000,00	1	25000,00
4	Замена в МОП - светильник светодиодный встраиваемый - 15 шт.	шт.	187,76	15	2816,40	15	2816,40
5	Ремонтные работы МКД	шт.	17209,37	1	17209,37	1	17209,37
6	Устройство покрытия на растворе из плиток для пола (70 шт., 6,3 м2)	шт.	12832,83	1	12832,83	1	12832,83
7	Замена - модуль контроллера, плата в сборе - 2 шт. (АППЗ)	шт.	20340,00	2	40680,00	2	40680,00
8	Вскрытие стыков с удалением, пришедшего в негодность запорнителя, герметизация стыка с наплетанием герметика (по кв. 139)	шт.	11159,79	1	11159,79	1	11159,79
9	Ремонт освещения (1-й этаж, видеонаблюдение) - 3 парадная	шт.	1065,00	1	1065,00	1	1065,00
10	Ремонт фасадного освещения (герметизация светильников)	шт.	8424,00	1	8424,00	1	8424,00

11	Ремонт МОП - оштукатуривание поверхности стен, окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных (3 парадная, 1-5 эт. - вандалыные действия рабочих при ремонте в кв. 76)	шт.	48561,42	1	48561,42	1	48561,42
12	Дератизация за период 18.05.2025 - 17.05.2026	шт.	5255,00	1	5255,00	1	5255,00
13	Помывка остекления МКД от атмосферных загрязнений	шт.	0,00	1	0,00	1	0,00
14	Ремонт платы управления	шт.	6500,00	1	6500,00	1	6500,00
15	Освещение МОП (таймер - 10 шт.)	шт.	609,00	10	6090,00	10	6090,00
16	Замена в МОП - светильник светодиодный накладной - 20 шт.	шт.	332,46	20	6649,20	20	6649,20
17	Заполнение цветников и вазонов (бетония - 135 шт., спирея - 2 шт., горензия - 4 шт., петуния - 60 шт.)	шт.	28325,00	1	28325,00	1	28325,00
18	Регулировка, ремонт доводчика дверного 2, 3, 4, 5 парадная - 7 шт.	шт.	534,51	7	3741,57	7	3741,57
19	Ремонт системы пожаротушения паркинга (под 3-й парадной)	шт.	5180,00	1	5180,00	1	5180,00
20	Замена в МОП - мусорный контейнер - 4 шт.	шт.	6100,00	4	24400,00	4	24400,00
21	Ремонтные работы МКД - электротехнические работы	шт.	4292,49	1	4292,49	1	4292,49
22	Флажковая лента из ткани (9 мая)	шт.	3285,00	1	3285,00	1	3285,00
23	Заполнение песочницы (песок)	шт.	4700,00	1	4700,00	1	4700,00
24	Ремонт светильника в МОП (лента светодиодная, трансформатор для светодиодной ленты)	шт.	1713,42	1	1713,42	1	1713,42
25	Ремонт ПЗУ	шт.	13000,00	1	13000,00	1	13000,00
26	Ремонтные работы МКД - общестроительные	шт.	39884,75	1	39884,75	1	39884,75
27	Ремонт системы ГВС 2-го контура - ИТП (жилая часть)	шт.	23610,13	1	23610,13	1	23610,13
28	Замена - аккумулятор - 5 шт. (АПЗ)	шт.	7310,00	3	21930,00	3	21930,00
29	Ремонт лифтового оборудования	шт.	21037,38	1	21037,38	1	21037,38
30	Ремонт МОП	шт.	17062,50	1	17062,50	1	17062,50

31	Ремонт ступеней, ремонт отмостки, окраска ограждения - 5 парадная	шт.	22900,00	1	22900,00	1	22900,00
32	Ремонтные работы МКД	шт.	19322,39	1	19322,39	1	19322,39
33	Окраска МОП (дверь)	шт.	6250,00	1	6250,00	1	6250,00
34	Гипенический комплект бумажный - 1500 шт.	шт.	9600,00	1	9600,00	1	9600,00
35	Частичная замена трубопровода ГВС в ИТПИ (жилая часть), 2-й контур	шт.	4000,00	1	4000,00	1	4000,00
36	Замена в МОП - светильник встроенный светодиодный - 3 шт.	шт.	526,67	3	1580,01	3	1580,01
37	Восстановление разметки парковочных мест, окраска стен в паркинге, окраска дверей МОП, диспетчерская, ГРЩ, мусоросборники	шт.	39560,00	1	39560,00	1	39560,00
38	Замена зубчатого ремня, замена щетки (Karcher B40)	шт.	26500,00	1	26500,00	1	26500,00
39	Ремонт - туалет консержа	шт.	66120,00	1	66120,00	1	66120,00
40	Оценка соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме периодического технического освидетельствования - зав. №№ В7N/A6962, В7N/A6963, В7N/A6964, В7N/A6965, В7N/A6966 - 5 шт.	шт.	1952,00	5	9760,00	5	9760,00
41	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	65396,60	1	65396,60	1	65396,60
42	Замена в МОП - светильник LED - 10 шт.	шт.	214,00	10	2140,00	10	2140,00
43	Замена - светильник встроенный светодиодный - 3 шт. (лифт)	шт.	520,00	3	1560,00	3	1560,00
44	Ремонт поломочной машины "Karcher"	шт.	12000,00	1	12000,00	1	12000,00
45	Регулировка доводчика дверного в МОП - 1, 2, 3, 4, 5 парадные - 12 шт.	шт.	534,51	12	6414,12	12	6414,12
46	Ремонт дверей (входная группа) - 5 парадная - 2 шт.	шт.	602,33	2	1204,66	2	1204,66
47	Замена - аккумулятор 12В 7Ач - 2 шт., 9Ач - 1 шт. (ремонт системы АППЗ)	шт.	3235,33	3	9705,99	3	9705,99
48	Замена - клапан электромагнитный (система пожаротушения) - 3 парадная	шт.	19238,45	1	19238,45	1	19238,45
49	Поверка расходомера - 2 шт. (ИТП)	шт.	5120,00	2	10240,00	2	10240,00
50	Ремонт ИТЗУ	шт.	1477,78	9	13300,02	9	13300,02

51	Замена - тепловоломер - счетчик горячей воды - 1 шт.	шт.	1588,00	1	1588,00	1	1588,00
52	Установка - алюминиевая табличка на металлической трубе "Выгул" - 5 шт.	шт.	1232,80	5	6164,00	5	6164,00
53	Ремонт МОП - строительно-монтажные работы (стоимость материалов)	шт.	1860,00	1	1860,00	1	1860,00
54	Замена в МОП - лампа светодиодная - 20 шт., светильник - 10 шт.	шт.	171,00	30	5130,00	30	5130,00
55	Противогололедный материал "Бионорд", соль техническая	шт.	33570,00	1	33570,00	1	33570,00
56	Общестроительные работы МКД	шт.	1421,00	1	1421,00	1	1421,00
57	Электромонтажные работы МОП	шт.	28770,92	1	28770,92	1	28770,92
58	Сантехнические работы - система ХТВС МКД	шт.	83477,94	1	83477,94	1	83477,94
59	Трафарет цифры и полный алфавит - 1 шт.	шт.	1528,00	1	1528,00	1	1528,00
60	Ремонт насоса ХВС	шт.	12481,00	1	12481,00	1	12481,00
61	Замена - доводчик дверной в МОП - 1 шт.	шт.	4098,00	1	4098,00	1	4098,00
62	Алюминиевая табличка "Выгул собак запрещен" - 5 шт.	шт.	1168,00	5	5840,00	5	5840,00
63	Замена - светодиодный светильник встраиваемый - 3 шт.	шт.	580,00	3	1740,00	3	1740,00
64	Проверка расхомеров, проверка вычислителей, замена элемента питания, проверка датчиков давления	шт.	95240,00	1	95240,00	1	95240,00
65	Замена - доводчик дверной в МОП - 2 шт., общестроительные работы МКД (материалы)	шт.	3709,90	2	7419,80	2	7419,80
	Итого:				1091376,17		1091376,17

Директор
ООО "Перспектива"



В.В. Татарский