

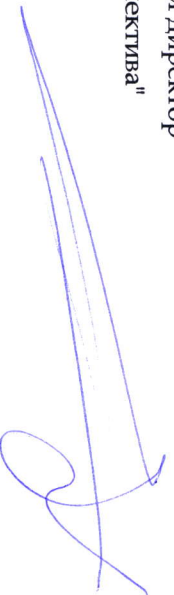
ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2024 ГОД
г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская, д. 17, строение 1

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Стоимость, руб.	Фактические затраты, руб.	Отметка о выполнении	Примечание
РАБОТЫ, ВОЗНИКШИЕ В ХОДЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ МКД						
1	Противогололедный материал "Бионорд-универсал", песок намывной	январь	13887,50	13887,50	выполнено	
2	Замена - счётчик ХВС крыльчатый одноструйный Ду 20 (ВУ)	январь	2550,00	2550,00	выполнено	
3	Замена - извещатель пожарный - 1 шт., устройство дистанционного пуска - 1 шт., извещатель пожарный ручной - 5 шт. (АППЗ)	февраль	12913,00	12913,00	выполнено	
4	Противогололедный материал "Бионорд-универсал", песок намывной	февраль	18127,50	18127,50	выполнено	
5	Ремонт домофона - замена - интерфейс подключения магистральной системы 2Voice	февраль	24500,00	24500,00	выполнено	Домофон, 3 парадная
6	Замена модуля контроллера (АППЗ) - 2 шт.	февраль	40680,00	40680,00	выполнено	
7	Замена - аккумулятор SF 12В 12, 17, 26, 40 Ач (лифтовое оборудование - диспетчерская)	февраль	27440,64	27440,64	выполнено	
8	Герметизация основания труб в плите перекрытия (гидропломба). Демонтаж верхнего слоя (пена, утеплитель) - паркинг	февраль	15000,00	15000,00	выполнено	
9	Ремонт ворот паркинга	февраль	7100,00	7100,00	выполнено	
10	Интерфейс подключения магистральной ("Сайтек") - 1 шт.	февраль	24500,00	24500,00	выполнено	
11	Гигиенический комплект бумажный (лог-пакет) - 500 шт.	март	2800,00	2800,00	выполнено	
12	Ремонт лифтового оборудования - замена - устройство грузозвешивающее - 4 парадная, 2 парадная	март	59000,00	59000,00	выполнено	
13	Установка - фотоэлементы безопасности (ворота паркинга)	март	6100,00	6100,00	выполнено	
	Итого:		0,00	0,00		

14	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2, 3 парадная	апрель	935,58	935,58	Выполнено
15	Монтаж вентиляции в ВУ (материалы)	апрель	27420,80	27420,80	Выполнено
16	Ремонтные работы - общестроительные	апрель	700,00	700,00	Выполнено
18	Ремонт двери в МОП - 4 парадная, 6 эт.	апрель	1226,00	1226,00	Выполнено
19	Ремонт, регулировка дверного доводчика в МОП - 5 парадная, 3 эт.	апрель	935,58	935,58	Выполнено
17	Дератизация МОП (в течение года)	май	5145,00	5145,00	Выполнено
20	Замена кабеля питания насосной станции ХВС	май	1706,16	1706,16	Выполнено
21	Работы по разборной химической очистке ППО (теплообменник) - ИТП - подготовка к ОЗП	май	37800,00	37800,00	Выполнено
22	Заполнение цветников и вазонов	май	25325,00	25325,00	Выполнено
23	Замена - счётчик электроэнергии СЕ307 (ГРЩ) - 2 шт.	май	12512,66	12512,66	Выполнено
24	Профилактическая смазка петель - двери МОП	май	2180,00	2180,00	Выполнено
25	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2 парадная, 2, 7 эт.	май	1935,58	1935,58	Выполнено
26	Песок севный в мешках	июнь	4500,00	4500,00	Выполнено
27	Ремонтные работы МКД (общестроительные)	июнь	19101,80	19101,80	Выполнено
28	Ремонт, регулировка дверного доводчика - лифтовой холл - 4, 5 парадная	июнь	1871,16	1871,16	Выполнено
29	Ремонт ПЗУ	июнь	9300,00	9300,00	Выполнено
30	Замена теплообменника - 1шт. (система вентиляции паркинга)	июль	83000,00	83000,00	Выполнено
31	Замена в МОП - лампа светодиодная 40 Вт E27 - 5 шт.	июль	1163,22	1163,22	Выполнено
32	Замена - аккумуляторы SF 12В 40 Ач (АПЗ) - 2, 4 парадная	июль	14682,77	14682,77	Выполнено
33	Замена - таблички 600x376мм, 600x160мм, 300x300мм	июль	4660,00	4660,00	Выполнено
34	Ремонт привода распашных ворот (паркинг)	июль	13000,00	13000,00	Выполнено
35	Ремонт пола - помещение мусоросборника	август	25666,52	25666,52	Выполнено
36	Страхование лифтов	август	3000,00	3000,00	Выполнено
37	Установка - стекло прозрачное триплекс закалённое, доставка, подъем, монтаж козырька - 5 парадная выход на п/л	сентябрь	82333,72	82333,72	Выполнено
38	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2, 5 парадная - 5 шт.	сентябрь	2338,95	2338,95	Выполнено

39	Демонтаж, устройство тротуарной плитки; окраска ограждения	октябрь	15470,00	15470,00	выполнено
40	Ремонт поломочной машины, замена предохранителей, смазки подшипников. Замена щетки. Доставка	октябрь	19200,00	19200,00	выполнено
41	Замена - светодиодный светодиодный встраиваемый - 5 шт.;	октябрь	2750,13	2750,13	выполнено
42	Работы по разборной очистке и увеличению мощности ПТО (теплообменник)	октябрь	88260,00	88260,00	выполнено
43	Ремонтные работы инженерных систем МКД (электромонтажные)	октябрь	21888,14	21888,14	выполнено
44	Противогололедный материал "Бионорд-универсал"	октябрь	29750,00	29750,00	выполнено
45	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2, 5 парадная - 4 шт.	октябрь	1871,16	1871,16	выполнено
46	Ремонт - освещение квартирных холлов (трансформаторы) - 2 шт.	ноябрь	1336,00	1336,00	выполнено
47	Новогодние украшения (крепеж для гирлянд)	ноябрь	4562,00	4562,00	выполнено
48	Обогрев тамбура - 3 парадная	ноябрь	4722,00	4722,00	выполнено
49	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2, 4, 5 парадная - 5 шт.	ноябрь	2338,95	2338,95	выполнено
50	Ремонт МОП - штукатурка, гидроизоляция поверхности потолков и стен - спуск в паркинг	декабрь	23200,00	23200,00	выполнено
51	Замена в МОП - лампа светодиодная - 5 шт.	декабрь	1827,24	1827,24	выполнено
52	Услуги экскаватора-погрузчика (вывоз снега)	декабрь	30000,00	30000,00	выполнено
53	Вывоз снега	декабрь	52000,00	52000,00	выполнено
	Итого:		936214,76	936214,76	
	Всего:			936214,76	

Генеральный директор
ООО "Перспектива"



В.В. Татарский