

Отчет по выполнению договора управления МКД за 2022 год по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская, д. 17, корпус 1

С 01.01.2022 г. ПО 31.12.2022г.

| Услуги | Обороты за период | | Сальдо на конец периода |
|---------------------------------|-------------------|---------------|---------------------------------|
| | Начислено | Оплачено | Задолженность за собственниками |
| Итого по всем: | 21 115 320,01 | 18 702 448,87 | 2 412 871,14 |
| Сод.общ.имущ | 3 824 685,65 | 3 400 909,21 | 423 776,44 |
| Текущий ремонт | 1 193 212,17 | 1 061 003,92 | 132 208,25 |
| Санитар.содерж. | 1 089 536,26 | 968 815,34 | 120 720,92 |
| Лифт | 714 986,67 | 631 105,06 | 83 881,61 |
| АППЗ | 557 962,84 | 496 140,36 | 61 822,48 |
| Охрана | 1 311 966,84 | 1 166 600,50 | 145 366,34 |
| Обслуж. УУТЭ(ИТП) | 331 761,64 | 295 002,30 | 36 759,34 |
| Холодная вода | 266 549,28 | 241 375,91 | 25 173,37 |
| Канализ. ХВС | 266 549,28 | 241 375,90 | 25 173,38 |
| Экс.приб.тепл.энер.и ГВС | 99 906,37 | 88 836,74 | 11 069,63 |
| Экс. приб.эл/энергии | 13 195,91 | 11 733,67 | 1 462,24 |
| Экс. приб.учёта ХВС | 11 309,94 | 10 056,78 | 1 253,16 |
| Холодная вода СОИ | 16 707,17 | 13 963,58 | 2 743,59 |
| Канализ. ХВС ОДН | 14 997,49 | 12 253,90 | 2 743,59 |
| Канализация СОИ | 11 302,01 | 8 894,82 | 2 407,19 |
| Э/эн.день СОИ | 670 118,96 | 590 344,74 | 79 774,22 |
| Э/эн.ночь СОИ | 195 616,66 | 173 571,90 | 22 044,76 |
| Диспетчер | 2 173 417,37 | 1 932 602,06 | 240 815,31 |
| Диспетчеризация | 265 787,73 | 236 338,33 | 29 449,40 |
| Отопление Н | 374 929,32 | 355 211,09 | 19 718,23 |
| Прочие услуги | 11 531,00 | 8 543,81 | 2 987,19 |
| Управление | 1 885 010,00 | 1 676 150,29 | 208 859,71 |
| Помывка фасадов | 471 252,50 | 419 037,61 | 52 214,89 |
| Охран.системы.видеонаблюдения | 331 761,64 | 295 002,29 | 36 759,35 |
| Содерж.и управл.системы.доступа | 331 761,64 | 295 002,27 | 36 759,37 |
| Подогрев ГВС инд.пот. | 387 716,62 | 374 607,81 | 13 108,81 |
| ХВС для ГВС инд.потр | 177 531,08 | 159 744,98 | 17 786,10 |
| Канализ ХВС для ГВС инд.п. | 177 531,08 | 159 722,71 | 17 808,37 |
| Подогрев ГВС СОИ | 17 666,22 | 17 048,07 | 618,15 |
| ХВС для ГВС СОИ | 11 302,38 | 8 895,19 | 2 407,19 |
| Отопление | 2 260 372,52 | 2 019 874,82 | 240 497,70 |
| Вывоз ТКО | 1 254 028,27 | 1 087 691,25 | 166 337,02 |
| Подогрев ГВС СОИ л | 393 355,50 | 244 991,66 | 148 363,84 |

Сумма задолженности за собственниками МКД за весь период:

2 641 087,39 рублей

Главный бухгалтер



Коршунова И.А.

Отчет по выполнению договора управления паркинга за 2022 год по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Исполкомская, д. 17, корпус 1

С 01.01.2022 г. ПО 31.12.2022г.

| Услуги | Обороты за период | | Сальдо на конец периода |
|---|-------------------|--------------|---------------------------------|
| | Начислено | Оплачено | Задолженность за собственниками |
| Итого по всем: | 2 467 760,49 | 2 180 625,04 | 287 135,45 |
| Сод.общ.имущ | 116 336,60 | 103 042,40 | 13 294,20 |
| Текущий ремонт | 128 969,77 | 114 231,93 | 14 737,84 |
| Санитар.содерж. | 71 812,71 | 63 606,42 | 8 206,29 |
| Лифт | 62 814,14 | 55 636,14 | 7 178,00 |
| АППЗ | 62 946,05 | 55 752,98 | 7 193,07 |
| Охрана | 130 603,88 | 115 679,31 | 14 924,57 |
| Обслуж. УУТЭ(ИТП) | 51 661,19 | 45 757,68 | 5 903,51 |
| Экс.приб.тепл.энер.и ГВС | 11 160,28 | 9 884,95 | 1 275,33 |
| Экс. приб.эл/энергии | 1 238,41 | 1 096,87 | 141,54 |
| Экс. приб.учёта ХВС | 1 238,41 | 1 096,87 | 141,54 |
| Диспетчер | 130 603,88 | 115 679,31 | 14 924,57 |
| Диспетчеризация | 196 297,85 | 173 866,18 | 22 431,67 |
| Управление | 68 397,95 | 60 581,87 | 7 816,08 |
| Охран.системы.видеонаблюдения | 271 129,63 | 240 146,66 | 30 982,97 |
| Содерж.и управл.системы.доступа | 17 586,79 | 15 577,09 | 2 009,70 |
| Э/эн деньОДН паркинг | 289 135,36 | 263 449,52 | 25 685,84 |
| Э/эн ночьОДН паркинг | 68 398,05 | 62 050,40 | 6 347,65 |
| Обсл.приточно- вытяж.вентил.и автоматики паркинга | 180 997,36 | 160 314,12 | 20 683,24 |
| Обслуж. дренажных систем паркинга | 32 682,11 | 28 947,41 | 3 734,70 |
| Обслуживание ворот паркинга | 344 701,03 | 305 310,77 | 39 390,26 |
| Обслуж.системы контроля загазованности паркинга | 6 844,19 | 6 062,06 | 782,13 |
| Отопление паркинг | 222 204,85 | 182 854,10 | 39 350,75 |

Сумма задолженности за собственниками паркинга за весь период:
372 050,63 рублей

Главный бухгалтер



Коршунова И.А.